ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ବଙ୍ଗୋମୁଣ୍ଡା, ଜିଲ୍ଲା-ବଲାଙ୍ଗିର

ବିଜ୍ଞାପନ ସଂଖ୍ୟା. ୭୭୩ **ତା.** ୦୭-୦୭-୨୦୨୦

ଲଘୁଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ଲିଜ୍ ନିମନ୍ତେ

ବିଜ୍ଞାପନ

ଏତଦ୍ୱାରା ସର୍ବ ସାଧାରଣଙ୍କ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ଜଣାଇଦିଆଯାଉଅଛି ଯେ, ଓଡିଶା ସରକାରଙ୍କ ରାଜସ୍ୱ ବିଭାଗ ଅଧିନସ୍ଥ ବଙ୍ଗୋମୁଣ୍ଡା ତହସିଲ ଅନ୍ତର୍ଗତ ଚାନ୍ଦୋତରା ବାଲିଶଯ୍ୟା **(B)** ଆସନ୍ତା 5 (ପାଞ୍ଚ) ବର୍ଷ ଅର୍ଥାତ (**From the year 2020-21 to 2024-25**) ଆର୍ଥିକ ବର୍ଷ ନିମନ୍ତେ ଲିଜ ପାଇଁ ନିମ୍ନ ସାରଣୀ ମୁତାବକ ତହସିଲଦାର ବଙ୍ଗୋମୁଣ୍ଡାଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ବନ୍ଦ ଲଫାପା ଟେଣ୍ଡର ମାଧ୍ୟମରେ ନିଲାମ କରାଯିବ ।

କ୍ର.ସଂଖ୍ୟା	ସୈରାତ ର ନାମ	ମୌଜାର ନାମ	ଖାତା ସଂଖ୍ୟା	ପ୍ଲଟ	ରକବା	ସର୍ବନିମ୍ନ ମୂଲ୍ୟ	ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ	ସର୍ବନିମ୍ନ ଗେରେଣ୍ଟେଡ ପରିମାଣ
1	ଚାନ୍ଦୋତରା ବାଲିଶଯ୍ୟା (ଖ)	ଚାନ୍ଦୋତରା	145	1011	ଏ.11.00	42.00	5%	1000 CUM

ଇଚ୍ଛୁକ ବ୍ୟକ୍ତି ସବିଶେଷ ତଥ୍ୟ **OMMC Rules** 2016 **Form-M** ରେ ପୂରଣ କରି ଏହାର ତିନି କପି ସହ ନିମ୍ନଲିଖିତ ଦଲିଲ ସଂଲଗ୍ନ କରି **Sealed Cover** ରେ ଆବେଦନ କରିବେ , ଯାହା ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟରେ ତା **21.07.2020** ଅପରାହ୍ନ **5.00** ଟା ସୁଦ୍ଧା (ଛୁଟି ଦିନ ବ୍ୟତିତ) **Drop Box** ରେ ଦାଖଲ କରିବେ । ଲଫାପା ଉପରେ ଆବେଦନ କରିଥିବା ଖଣିର ନାମ ଲେଖାଥିବା ଆବଶ୍ୟକ । କୌଣସି କାରଣ ନ ଦର୍ଶାଇ ନିଲାମକୁ ସ୍ଥଗିତ/ରଦ୍ଦ କରିବାର କ୍ଷମତା ଭାରପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀ ଓ ଜିଲ୍ଲାପାଳ, ବଲାଙ୍ଗିରଙ୍କର ରହିଛି । ସମସ୍ତ ପ୍ରାପ୍ତ ହୋଇଥିବା ବନ୍ଦ ଲଫାପା ଗୁଡିକ ତା.22.07.2020 ରିଖ ପୂର୍ବାହ୍ନ ଘ 3.00 ଣ୍ଟା ସମୟରେ ଲିଜ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ କିମ୍ବା ତାଙ୍କ କ୍ଷମତା ପ୍ରାପ୍ତ ପ୍ରତିନିଧିଙ୍କ ଉପସ୍ଥିତିରେ ଖୋଲାଯାଇ ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡିକ ତନଖି କରାଯିବ ଏବଂ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଦର ଧାର୍ଯ୍ୟକରିଥିବା ଦରଖାସ୍ତକାରୀଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ନିଲାମ ମଞ୍ଜୁର କରାଯିବ । ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ ଓ ସମୟ ଅତିବାହିତ ହେଲାପରେ କୌଣସି ଦରଖାସ୍ତ ଗ୍ରହଣୀୟ ନୁହେଁ । ଏହି ବିଜ୍ଞାପନ ସମ୍ବନ୍ଧିୟ ସମସ୍ତ ତଥ୍ୟ ବଲାଙ୍ଗିର ଜିଲ୍ଲା **website.http://balangir.nic.in** ମାଧ୍ୟମରେ ଜାଣିପାରିବେ ।

ତହସିଲଦାର, ବଙ୍ଗୋମୁଣ୍ଡା

ଜ୍ଞାପକ ସଂଖ୍ୟା ୭୭୪ ତାରିଖ ୦୭-୦୭-୨୦୨୦

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲ ସଂପାଦକ,ଦୈନିକ ଓଡିଆ ଖବର କାଗଜ ପ୍ରମେୟ, ଭୁବନେଶ୍ୱର /ସମ୍ବାଦ, ସମ୍ବଲପୁରଙ୍କ ନିକଟକୁ ଗୋଟିଏ ଦିନ ପାଇଁ ଉପରୋକ୍ତ ବିଜ୍ଞାପନର ପ୍ରକାଶନ ତଥା ବହୁଳ ପ୍ରସାର ନିମନ୍ତେ ପ୍ରେରଣ କରାଗଲା ।

ତହସିଲଦାର, ବଙ୍ଗୋମୁଣ୍ଡା

Scanned with CamScanner

ଚାନ୍ଦୋତରା ବାଲିଶଯ୍ୟା (ଖ) ପାଇଁ ବିଜ୍ଞପ୍ତି

କ୍ର. ସଂ ଖ୍ୟା	ସୈରାତ ର ନାମ	ମୌଜାର ନାମ	ଖାତା ସଂଖ୍ୟା	ପ୍ଲଟ	ରକବା	ସର୍ବନିମ୍ନ ମୂଲ୍ୟ	ଅତିରିକ୍ତ ମୂଲ୍ୟ	ବାର୍ଷିକ ସର୍ବନିମ୍ନ ଗେରେଣ୍ଟେଡ ପରିମାଣ	ଅମାନତ ରାଶି	ବ୍ୟାଙ୍କ ଗେରେଣ୍ଟି ଓ IT return
1	ଚାନ୍ଦୋତରା ବାଲିଶଯ୍ୟା (ଖ)	ଚାନ୍ଦୋତରା	145	1011	ଏ.11.00	42.00	5%	1000 CUM	4950/-	74250/-

ଦରଖାସ୍ତ ସହ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ଥିବା ଦଲିଲ/ କାଗଜାତ

୧. ଦରଖାସ୍ତ ଫି ସକାଶେ ଟ. ୧୦୦୦.୦୦ ଙ୍କା ଟ୍ରେଜେରି ଚାଲାନ । (Head of Account – 0853-Non Ferrous Mining and Metallurgical Industries-102-Mineral Consession Fees, Rents and Royalties)

୨. ଦରଖାସ୍ତ ନିମନ୍ତେ ସୈରାତ ଉତ୍ସର ନାମ, ତଫସିଲ ଓ ସରହଦର ବିବରଣୀ ।

୩. ଦରଖାସ୍ତକାରୀଙ୍କ ନାମରେ ଉପରୋକ୍ତ ନିୟମ ଅନୁଯାୟୀ କୌଣସି ଖଣିଜ ଦେୟ ବକେୟା ନଥିବା ଦର୍ଶାଇ ସତ୍ୟପାଠ ।

୪. ସଲଭେନ୍ସି (Solvency) ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର ତଥା ଅସ୍ଥାବର ସମ୍ପତ୍ତିର ବିବରଣୀ ।

୫. ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ତଥ୍ୟ ଯଥା ବୈଷୟିକ ଜ୍ଞାନ, ଅଭିଜ୍ଞତା, ପାଖରେ ଥିବା ଯନ୍ତ୍ର ସମୁହ ଓ ଆର୍ଥିକ ସ୍ଥିତି ଇତ୍ୟାଦିର ପ୍ରମାଣ ପତ୍ର ।

୬. ଆବେଦନକାରୀ ସ୍ୱମ୍ଭରେ ଦିଆଯାଇଥିବା ଅମାନତ ରାଶି (EMD) ର ଅର୍ଥକୁ Demand Draft ଆକାରରେ ତହସିଲଦାର,ବଙ୍ଗୋମୁଣ୍ଡାଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ଥାଇ ବନ୍ଦ ଲଫାପାରେ ଦରଖାସ୍ତ ସହିତ ସଂଲଗ୍ନ କରିବା ଆବଶ୍ୟକ ଅଟେ ।

୭ ଚଳିତ ବର୍ଷର GST Clearance Certificate ର ନକଲ ସଂଲଗ୍ନ ଥିବା ଆବଶ୍ୟକ ।

ସର୍ତାବଳୀ

୧. ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ମାନେ ଓଡିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି ନିୟମ–୨୦୧୬ ଓ ଓଡିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି (ସଂଶୋଧନ) ନିୟମ–୨୦୧୭ ର ପରିସର ଭୁକ୍ତ ରହିବେ ।

୨. ଲିଜ୍‌ରେ ଅଂଶ ଗ୍ରହଣ କରୁଥିବା ବ୍ୟକ୍ତି ବିଶେଷ, ଲିଜ୍ ପାଇଁ ଦରଖାସ୍ତ ପୂର୍ବରୁ ସୈରାତ ଉତ୍ସ ଗୁଡିକ ପରିଦର୍ଶନ କରି, ପରିଚାଳନା ପାଇଁ ଗମନା ଗମନ ସୁବିଧା, ଗଚ୍ଛିତ ଥିବା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଆନୁସାଙ୍ଗିକ ସୁବିଧା ସମ୍ପର୍କରେ ପର୍ଯ୍ୟବେକ୍ଷଣ କରି ଦରଖାସ୍ତ କରିବା ଆବଶ୍ୟକ ।

୩. ଲିଜ୍ ନେବା ପରେ ସଇରାତ ଚଳାଇବା ସମ୍ପର୍କରେ କୌଣସି ଅଭିଯୋଗ ଗ୍ରହଣୀୟ ହେବ ନାହିଁ, ତଥା କୌଣସି ପ୍ରାକୃତିକ ବିପର୍ଯ୍ୟୟ ନିମନ୍ତେ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ ଦାୟୀ ରହିବେ ନାହିଁ ।

୪. ଅମାନତ ରାଶି ଲିଜ ଫାଇନାଲ ହେଲା ପରେ ସ୍ଥିର କରାଯିବ ।

୫. ଯୋଗ୍ୟ ବିବେଚିତ ହୋଇଥିବା ଦରଖାସ୍ତକାରୀ, କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଧାର୍ଯ୍ୟ କରାଯାଇ ଥିବା ଅମାନତ ରାଶି (EMD)କୁ ଲିଜ ପ୍ରକ୍ରିୟା ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ହେବାର ୭ (ସାତ) ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ବ୍ୟାଙ୍କ ଡ୍ରାଫ୍ଟ/ ନଗଦ ଆକାରରେ ଜମାଦେବେ ଏବଂ ଧାର୍ଯ୍ୟ ସମୟସିମା ମଧ୍ୟରେ ମାଇନିଙ୍ଗ ପ୍ଲାନ ଓ ପରିବେଶ ମଞ୍ଜୁରୀ ଦାଖଲ କରିବେ ନଚେତ ଅମାନତ ରାଶି ବ୍ୟାଜ୍ୟାପ୍ତ କରାଯିବ ।

୬. ମାଇନିଙ୍ଗ ପ୍ଲାନ ଟି Form-ZB ରେ ମାଇନିଙ୍ଗ ଅଧିକାରୀ, ବଲାଙ୍ଗିରଙ୍କ ନିକଟରୁ ଅନୁମୋଦିତ ହେବା ଆବଶ୍ୟକ ତଥା ଭାରତ ସରକାରଙ୍କ ଅଧିସୂଚନା ସଂଖ୍ୟା ୧୫୩୩ ତା.୧୪.୦୯.୨୦୦୬ ଅନୁଯାୟୀ କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ ପରିବେଶ ମଞ୍ଜୁରୀ ଅନୁମୋଦିତ ହୋଇଥିବା ବିଧେୟ ।

୭. ପରିବେଶ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ଅନୁମତୀ ଲିଜ୍‌ଧାରୀ ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚରେ ହାସଲ କରିବେ ।

୮. ପ୍ରାଧୀକୃତ ଅଧିକାରୀ ମାଇନିଙ୍ଗ ପ୍ଲାନରେ ଦର୍ଶାଇଥିବା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଉତୋଳନ ପରିମାଣ ତଥା ଲିଜ୍‌ଧାରୀଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ଦରଖାସ୍ତରେ ଦର୍ଶାଯାଇଥିବା ରୟାଲିଟିର ମୂଲ୍ୟକୁ ଗୁଣନ କଲେ ଯେଉଁ ପରିମାଣ ଅର୍ଥ ହେବ ଲିଜ୍‌ଧାରୀଙ୍କୁ ଏକକାଳୀନ ପଇଠ କରିବାକୁ ପଡିବ । ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ରାଶି ପଇଠ ହେଲା ପରେ ଲିଜ୍‌ଧାରୀ ୭ (ସାତ ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ଓଡିଶା ରେଜିଷ୍ଟ୍ରେସନ ଆକ୍ଟ ୧୯୦୮ ଓ ଷ୍ଟାମ୍ପ ଆକ୍ଟ ୧୮୯୯ ଅନୁଯାୟୀ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ଚୁକ୍ତିନାମା (Agreement)ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚରେ ସମ୍ପାଦନ କରିବେ ।

୯. ସର୍ବାଧିକ ରୟାଲିଟି ମୂଲ୍ୟ ଦର୍ଶାଇଥିବା ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ଲିଜ୍ ନନେଲେ କିମ୍ବା ସର୍ତାବଳୀ ର ଖିଲାପ କରନ୍ତି ତେବେ ତାଙ୍କ ପରବର୍ତି ସର୍ବାଧିକ ରୟାଲିଟି ଦର୍ଶାଇଥିବା ଦରଖାସ୍ତକାରୀଙ୍କ କ୍ରମାନୁୟରେ ସୁଯୋଗ ଦିଆଯିବ ।

Scanned with CamScanner

୧୦.ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ବା ଲିଜ୍‌ଧାରୀ, ଦାଖଲ କରିଥିବା ସମସ୍ତ ରୟାଲିଟି ମୂଲ୍ୟର ଶତକଡା ୫ (ପା) ଭାଗ ଅର୍ଥ ପରିବେଶ ପରିଚାଳନା ପାଣ୍ଠି ବାବଦକୁ ପଇଠ କରିବାକୁ ପଡିବ ।

୧୧.ଉପରୋକ୍ତ ନିୟମ ଧାରା–୨୮ ଅନୁଯାୟୀ ଲିଜ୍‌ଧାରୀଙ୍କୁ ପ୍ରତ୍ୟେକ ବର୍ଷ ଧାର୍ଯ୍ୟ କରାଯାଇଥିବା **Dead Rent, Compensatory Afforestation** ନିମନ୍ତେ ଫି ଏବଂ **Surface Rent** ଦାଖଲ କରିବାକୁ ପଡିବ ।

୧୨.ଲିଜ୍‌ଧାରୀଙ୍କୁ ସରକାରଙ୍କ ଦ୍ୱାରା ସମୟାନୁକ୍ରମେ ବର୍ଦ୍ଧିତ ହେଉଥିବା ରୟାଲିଟି/ **Dead Rent** ଧାର୍ଯ୍ୟ ମୂଲ୍ୟ ଜମା କରିବାକୁ ପଡିବ ।

୧୩.ଲିଜ୍‌ଧାରୀ ଦାଖଲ କରିଥିବା ସମସ୍ତ ରୟାଲିଟି ମୂଲ୍ୟର ଶତକଡା ୨ (ଦୁଇ) ଭାଗ ଅର୍ଥ ଆୟକର ବାବଦକୁ ଜମା କରିବେ ।

୧୪.ବାଲି ନିଲାମଧାରୀ ନଦୀ ଶଯ୍ୟାରେ ୩ (ତିନି) ମିଟର, ଜଳସ୍ତର ର ନିମ୍ନକୁ କିମ୍ବା ଉକ୍ତ ଦାୟିତ୍ୱରେ ଥିବା ଯନ୍ତ୍ରୀଙ୍କ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ସର୍ତ୍ତ ବ୍ୟତିକ୍ରମକରି ବାଲି ଉ ୋଳନ କରିପାରିବେ ନାହିଁ ।

୧୫.ଆବଶ୍ୟକ ସ୍ଥଳେ ନିୟମ ଅନୁଯାୟୀ ସିକ୍ୟୁରିଟି ବାବଦ ଜମା ରାଶିକୁ ବାଜ୍ୟାପ୍ତି କରିବାର ଅଧିକାର କ୍ଷମତାପ୍ରାପ୍ତ ଅଧିକାରୀଙ୍କର ରହିଅଛି ।

୧୬.ଯଦି ଏହି ବିଜ୍ଞାପନରେ ନିୟମ ଅନୁଯାୟୀ କୌଣସି ତ୍ରୁଟି ପରିଲକ୍ଷିତ ହୁଏ, ତେବେ ଏହାକୁ ସଂଶୋଧନ ତଥା ପରିବର୍ତ୍ତନ କରିବାର ଅଧିକାର ନିମ୍ନସାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କର ରହିଛି ।

ତହସିଲଦାର, ବଙ୍ଗୋମୁଣ୍ଡା

ଜ୍ଞାପକ ସଂଖ୍ୟା 774 ତାରିଖ 07.07.20

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲ ଜିଲ୍ଲାପାଳ, ବଲାଙ୍ଗିର/ଉପଜିଲ୍ଲାପାଳ, ଟିଟିଲାଗଡ/ଗୋଷ୍ଠି ଉନ୍ନୟନ ଅଧିକାରୀ, ବଙ୍ଗୋମୁଣ୍ଡା ଭାରପ୍ରାପ୍ତ ଥାନା ଅଧିକାରୀ, ବଙ୍ଗୋମୁଣ୍ଡା /ରାଜସ୍ୱ ନିରୀକ୍ଷକ, ବଙ୍ଗୋମୁଣ୍ଡା /ତୁଲିଫୁଙ୍କା/ ଭାଲୁମୁଣ୍ଡା /ଝରିଆଲ /ସିନ୍ଧେକେଲା/ ଗନ୍ଧର୍ଲା ସମ୍ପୃକ୍ତ ଗ୍ରାମ/ଗ୍ରାମ ପଂଚାୟତ ଙ୍କ ଅବଗତି ସଙ୍ଗେ ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ଅବଗତି ଓ ବହୁଳ ପ୍ରଚାର ନିମନ୍ତେ ପ୍ରେରଣ କରାଗଲା ।

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲ ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ବଙ୍ଗୋମୁଣ୍ଡା ନୋଟିସ ବୋର୍ଡରେ ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ପ୍ରକାଶ କରାଗଲା ।

ତହସିଲଦାର, ବଙ୍ଗୋମୁଣ୍ଡା

ଜ୍ଞାପକ ସଂଖ୍ୟା 774-2 ତାରିଖ 07.07.20

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲ **District Informatics Officer, NIC, Balangir** ଙ୍କୁ **http://balangir.nic.in** ରେ ପ୍ରକାଶନ ନିମନ୍ତେ ପ୍ରେରଣ କରାଗଲା ।

ଏହାର ଏକକିତା ନକଲ ଜିଲ୍ଲା ସୂଚନା ଓ ଲୋକସଂପର୍କ ଅଧିକାରୀ, ବଲାଙ୍ଗିରଙ୍କ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟକୁ ସର୍ବସାଧାରଣଙ୍କ ଅବଗତି ନିମନ୍ତେ ନୋଟିସ ବୋର୍ଡରେ ପ୍ରକାଶ ନିମନ୍ତେ ପ୍ରେରଣ କରାଗଲା ।

ତହସିଲଦାର, ବଙ୍ଗୋମୁଣ୍ଡା

Scanned with CamScanner