

# ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ, ପୁଇଁଙ୍ଗଲ

ଇଞ୍ଚାହାର

ବିଜ୍ଞାପନ ସଂଖ୍ୟା: 737 ତା: 20.05.2020

## ଲଘୁ ଖଣିଜ ଉତ୍ତର ଦୀର୍ଘ ମିଆଦି ଲିଜ ନିମନ୍ତେ ବିଜ୍ଞାପନ

ଏତଦ୍ୱାରା ସର୍ବସାଧାରଣ କ ଅବଗତ ନିମନ୍ତେ ଜଣାଇ ନିଆଯାଉଛି ଯେ, ଓଡ଼ିଶା ସରକାରଙ୍କ ରାଜସ୍ୱ ଓ ବିପର୍ଯ୍ୟୟ ପରିଚାଳନା ବିଭାଗ ଅଧୀନସ୍ଥ ପୁଇଁଙ୍ଗଲ ଡିଭିଜନ ଲଘୁ ଖଣିଜ ବିଶେଷ ଓଡ଼ିଶା ଲଘୁ ଖଣିଜ ଦ୍ରବ୍ୟ ରିହାତି (ସଂଶୋଧନ 2016-ଆଇନ ଅନୁଯାୟୀ ) ଫର୍ମ ନଂ -M ପୂରଣ କରି ତିନି କପି ସହ ନିମ୍ନ ଲିଖିତ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ଦସ୍ତାବିଜ ସଂଲଗ୍ନ କରି ଜରୁରୀ ଲଫାପା କରିଆରେ ତହସିଲଦାର ପୁଇଁଙ୍ଗଲ ଠିକଣାରେ ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟ ର ଟେଣ୍ଡର ବାକ୍ସରେ ଆସନ୍ତା ତା. 21.05.2020 ରିଖି ଠାରୁ 10-06-2020 ରିଖି ସମୟ 1.30 ଘଟିକା ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ (ଛୁଟି ଦିନ ବ୍ୟତିତ) ପକାଇ ପାରିବେ । ତହସିଲ କାର୍ଯ୍ୟାଳୟର ଟେଣ୍ଡର ବାକ୍ସ ତା 11-06-2020 ରିଖି ଦିବା 10.30 ସମୟରେ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ କିମ୍ବା ତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀ ଉପସ୍ଥିତିରେ ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡ଼ିକୁ ତନଖା କରାଯିବ । ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ ଅତିବାହିତ ହେଲାପରେ କୌଣସି ଦରଖାସ୍ତ ଗ୍ରହଣିତ ହେବନାହିଁ । ତନଖି ସମୟରେ ଅସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ଦରଖାସ୍ତ ଗୁଡ଼ିକୁ ଖାରଜ କରାଯିବ । ଧାର୍ଯ୍ୟ ତାରିଖ ଓ ସମୟରେ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ କିମ୍ବା ତାଙ୍କ ପ୍ରତିନିଧୀ ଅନୁପସ୍ଥିତ ରହିଲେ ମଧ୍ୟ ସେଥିପାଇଁ ନିଲାମ କାର୍ଯ୍ୟ ଅଟକିବ ନାହିଁ । ଯଦି ଉକ୍ତ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ଦରଖାସ୍ତ ଫର୍ମ ଥିବା ଜଣ ମୁଦିତ ଲଫାପାରେ ଉପର ଭାଗରେ ସୈରାତ ଉତ୍ତର ର ନାମ ପୃଥକ ପୃଥକ ଭାବେ ଲେଖି ଦାଖଲ କରିବେ । ଆବଶ୍ୟକ ସ୍ଥଳେ କୌଣସି କାରଣ ନ ଦର୍ଶାଇ କର୍ତ୍ତୃପକ୍ଷ ନିଲାମ ସ୍ଥଗିତ , କିମ୍ବା ରଦ୍ଦ କରିପାରିବେ । ଏହି ସୈରାତ ଉତ୍ତର ଗୁଡ଼ିକର ଲିଜ ସମ୍ବନ୍ଧୀୟ ସମସ୍ତ ତଥ୍ୟ ବଳାଇଁ ଜିଲ୍ଲା ଷ୍ଟେସବାଇଟ <http://www.balangir.nic.in> ରେ ଉପଲବ୍ଧ ଅଟେ ।

ଦରଖାସ୍ତ ସହ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ଥିବା ଦସ୍ତାବିଜ

1. ଦରଖାସ୍ତ ପାଉଣା ବାବଦକୁ ଟ. 1000/- ଏକ ହଜାର ଟଙ୍କାର ଟେଜେରୀ ଚାଲାଇ ନିମ୍ନ ହେତୁରେ ପ୍ରଦାନ କରିବେ (Head of Account -0853 Non Ferrous mining Metallurgical Industries -102 – Mineral concession fees rent and royalties)
2. ସୈରାତ ଉତ୍ତର ବାବଦ କୌଣସି ବକେୟା ଅର୍ଥ ନଥିବା ସମ୍ବନ୍ଧରେ ସତ୍ୟପାଠ ପ୍ରଦାନ କରିବେ ।
3. ଆବେଦନକାରୀ ରୟାଲଟି ଓ ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ ବାବଦକୁ ବାର୍ଷିକ 5% ହାରରେ ସ୍ଥିରୀକୃତ ହୋଇଥିବା ବାଲି/ପଥର ର ପରିମାଣ ଉପରେ ଦେୟ ଅମାନତ ରାଶି (Earnest Money) ଦେୟ ତିମାସ୍ତ ଦ୍ୱାପ ଆକାରରେ ତହସିଲଦାର ପୁଇଁଙ୍ଗଲ and payable at SBI Balangir କ ପ୍ରସ୍ତୁତ କରି ପଠାଇ କରିବେ
4. Rule 27 (iv) of OMMC, Rule 2016 ମୁତାବକ 18 ମାସ ପର୍ଯ୍ୟନ୍ତ ଅବଧି ପ୍ରାପ୍ତ ଥିବା ବ୍ୟାଙ୍କ ଗ୍ୟାରେଣ୍ଟି ପ୍ରଦାନ କରିବେ ଯାହାର ମୂଲ୍ୟ ବାର୍ଷିକ ସର୍ବନିମ୍ନ ସ୍ଥିରୀକୃତ ହୋଇଥିବା ଲଘୁ ଖଣିଜ ପଦାର୍ଥ ଅନୁସାରେ royalties ଏବଂ Additional Charge ର ମୂଲ୍ୟ ଠାରୁ କମ୍ ହୋଇନଥିବ ଏବଂ ଏଥି ସହିତ ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ରାଜସ୍ୱ ଅଧିକାରୀଙ୍କ ଠାରୁ ପ୍ରାପ୍ତ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ସ୍ତରର ସମ୍ପର୍କିତ ବିବରଣୀ ମଧ୍ୟ ପ୍ରଦାନ କରିବେ ।  
ଏତଦବ୍ୟତୀତ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ମାନେ ନିମ୍ନୋକ୍ତ ସର୍ତ୍ତ ଗୁଡ଼ିକ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଧ୍ୟାନ ରଖି ଦରଖାସ୍ତ କରିବା ପାଇଁ ଅବଗତ କରାଯାଉଅଛି
5. ଫର୍ମ 'M' ରେ ଥିବା କ୍ରମିକ ନମ୍ବର 5 ରେ Rate of Additional Charge (per cubic metre) quote କରିବାକୁ ପଡ଼ିବ ।
6. ଲିଜ ର ସମସ୍ତ ସର୍ତ୍ତାବଳି ପାଲନ କରୁଥିବା ଓ Additional Charges ପାଇଁ ସର୍ବାଧିକ ମୂଲ୍ୟ ଦାଖଲ ଆବେଦନ କରିଥିବା ଆବେଦନ କାରୀଙ୍କ ସପକ୍ଷରେ ଲିଜ ମଞ୍ଜୁର କରାଯିବ । ଯଦି ଏକାଧିକ ଦରଖାସ୍ତକାରୀ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଏବଂ ସମ ପରିମାଣର Additional Charge ଦାଖଲ କରିଥାନ୍ତି ତାହେଲେ ଏହା ଲଟେରୀ ମାଧ୍ୟମରେ ଚୟନ କରାଯିବ ।
7. ଯୋଗ୍ୟ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଲିଜଧାରୀଙ୍କୁ ସାତ ଦିନ ମଧ୍ୟରେ Form-F ମାଧ୍ୟମରେ ଏ ବିଷୟରେ ଜଣାଇଦିଆଯିବ । ଏବଂ ତାଙ୍କର ସହମତି 15 ଦିନ ମଧ୍ୟରେ ତହସିଲଦାରଙ୍କୁ ଲିଖିତ ଆକାରରେ ଜଣାଇବା ସହ Royalty/ Additional Charge/ D M F ର Minimum guarantee quantity ଉପରେ 1/4 ସରକାରୀ ଦେୟ ପଠାଇ କରିବେ
8. Mining Plan ଓ Environmental Clearance ଏହାର ଖର୍ଚ୍ଚ ବାବଦର ସରକାରୀ ଦେୟ ଯୋଗ୍ୟ ଲିଜ ଧାରୀଙ୍କୁ ରୁଚ୍ଛିନାମା ସମ୍ପାଦନ ପୂର୍ବରୁ ଦେବାକୁ ପଡ଼ିବ ଏବଂ ଏଥିସହ ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ Security Deposit ମଧ୍ୟ ଦାଖଲ ଦେବାକୁ ହେବ । ଏଥିସହ Surface Rent , Dead Rent, Royalty ଆଦିର ନିର୍ଦ୍ଧାରିତ ମୂଲ୍ୟ ଦାଖଲ କରିବା ହେବେ । ଏହାବ୍ୟତୀତ Fees for compensatory a forestation ଏବଂ Income Tax ବାବଦକୁ ଟଙ୍କା ପଠାଇ କରିବାକୁ ହେବ । ଏଥିରେ ଅବହେଳା ହେଲେ ଚୟନ କରାଯାଇଥିବା ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ଆଗ୍ରାହ୍ୟ କରାଯିବ । ନିଲାମ ପୂର୍ବରୁ ଯଦି Mining Plan ର Environmental Clearance ସଂପୂର୍ଣ୍ଣ ଅଧିକାରୀ ଠାରୁ ମଞ୍ଜୁର ହୋଇଥାଏ ଚୟନ କରାଯାଇ ଥିବା ବ୍ୟକ୍ତିଙ୍କୁ ସୂଚନା ପ୍ରାପ୍ତି ର ତିନି ସପ୍ତାହ ମଧ୍ୟରେ ଓ ଅନ୍ୟ କ୍ଷେତ୍ରରେ ତିନି ମାସ ମଧ୍ୟରେ Indian Registration Act & Stamp Act ଅନୁସାରେ ତାଙ୍କ ନିଜ ଖର୍ଚ୍ଚ ରେ ନିମ୍ନ ସ୍ୱାକ୍ଷରକାରୀଙ୍କ ସହିତ Form N ରେ ଏକ ରୁଚ୍ଛିନାମା ସ୍ୱାକ୍ଷର କରିବେ, ନ ହେଲେ ସୂଚନା ରଦ୍ଦ କରାଯିବା ସହ Security Deposit ବ୍ୟାପ୍ତ କରାଯିବ ।
9. ଚଳିତ ବର୍ଷ ରେ ପଥର ଉତ୍ତର ପାଇଁ ପଥର ର ପ୍ରତି ଘନ ମିଟର ପିଛା Royalty ବାବଦକୁ 130 ଟଙ୍କା ଏବଂ ବାଲି ଉତ୍ତର ପାଇଁ ବାଲି ର Royalty ପ୍ରତି ଘନ ମିଟର ପିଛା 35 ଟଙ୍କା ଧାର୍ଯ୍ୟ ଅଛି । ଏହା ପରବର୍ତ୍ତୀ ସମୟରେ ସରକାରଙ୍କ ନିୟମ ଅନୁସାରେ 40 % ବର୍ଦ୍ଧିତ କରାଯାଇପାରେ ।
10. ଯଦି ଯୋଗ୍ୟ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ନିଲାମଧାରୀ ଠିକ ସମୟରେ ସରକାରୀ ଦେୟ ପଠାଇ ନ କରନ୍ତି ବା ନିଲାମର ସର୍ତ୍ତାବଳୀ ଖୁଲାପ କରନ୍ତି ତାହେଲେ ଦ୍ୱିତୀୟ ସର୍ବୋଚ୍ଚ ଯୋଗ୍ୟ ପ୍ରାର୍ଥୀଙ୍କୁ ସୈରାତ ଉତ୍ତର ପରିଚାଳନା ପାଇଁ ଆବଶ୍ୟକୀୟ ସରକାରୀ ଦେୟ ପଠାଇ ପରେ ସୁଯୋଗ ଦିଆଯିବ ।
11. କୌଣସି ପରିସ୍ଥିତିରେ Additional Charge ର ମୂଲ୍ୟରୁ କମ ଦରରେ ଲିଜ ଅନୁମୋଦନ କରାଯିବ ନାହିଁ ।
12. ଯୋଗ୍ୟ ବିବେଚିତ ହୋଇପାରିନଥିବା ନିଲାମଧାରୀଙ୍କ EMD ଟଙ୍କା ଉକ୍ତ ଉତ୍ତର ର ବନ୍ଦୋବସ୍ତ ସ୍ଥିରୀକୃତ ହେଲା ପରେ ଓ ବ୍ୟକ୍ତିଗଣଙ୍କ ଠାରୁ ଦରଖାସ୍ତ ପାଇଲା ପରେ ଫେରସ୍ତ କରାଯିବ ।



ସାରଣୀ:- 1

ଲିଜ ପାଇଁ ଉଦ୍ଦିଷ୍ଟ ଲଘୁ ଖାଦାନର ବିବରଣୀ

କ୍ର. ନଂ.	ମୌଜାର ନାମ	ଖାତା ନଂ	ପ୍ଲଟ ନଂ	ଜିସମ	ରଜବା AC.	ଲଘୁ ଖଣିଜ ପ୍ରବ୍ୟବହାର ନାମ	ସର୍ବନିମ୍ନ ରୟାଲଟି ମୂଲ୍ୟ(per cum.)ଟଙ୍କାରେ	ଅତିରିକ୍ତ ଦେୟ (Additional Charge/cum ) ଟଙ୍କାରେ	MGO ଅନୁକାୟି ବାର୍ଷିକ ଧାର୍ଯ୍ୟ ବାଲି/ପଥର ପରିମାଣ	ଅଗ୍ରିମ ଦାଖଲ କରିବାକୁ ଥିବା ଅମାନତ ରାଶି Earnest Money ପରିମାଣ ଟଙ୍କାରେ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ଶଙ୍କରଭୋଜି	106	1/P 541	ନଦି	Ac. 12.00 4.856 Hec	ବାଲି	35.00	2.00	3850	7123
2	ପିପିଡ଼ା	170	142/1370 142/1377	ନଦି	Ac. 12.00/ 4.85 Hec.	ବାଲି	35.00	2.00	3000	5550
3	ଦୁର୍ଗାପାଲି	256	6/P	ନଦି	Ac. 12.00/ 4.856 Hec.	ବାଲି	35.00	2.00	3850	7123
4	ବିଲାଭସର୍ତ୍ତା	280	1847 1853	ନଦି	Ac. 12.00/ 4.856 Hec.	ବାଲି	35.00	2.00	3630	6716
5	ଦୁହେଲ-A	105	625/P	ପଥର ଚଟାଣ	Ac. 5.00 2.023.Hec	ପଥର	130	7.00	1750	11988
6	କୁରେଇଭନା	66	603 622	ପଥର ଚଟାଣ	Ac. 6.58	ପଥର	130	7.00	1278	8755
7	ଦୁହେଲ -B	105	987 1016	ତୁଙ୍ଗୁରି	Ac. 3.35	ପଥର	130	7.00	1242	8508
8	ଦୁହେଲ- C	105	1073	ତୁଙ୍ଗୁରି	Ac. 2.52	ପଥର	130	7.00	810	5549
9	ବିଲେଇକାନି	130	1 32 68	ତୁଙ୍ଗୁରି	Ac. 19.12	ପଥର	130	7.00	2495	17091

ହେସିଲଦାର, ପୁରୀ ଜିଲ୍ଲା